

# SCUOLA MEDIA SAMPIERDARENA

## E1336

### PIAZZA DEL MONASTERO 6 - GENOVA

ALLEGATO L – PEF SCENARI SENZA INCENTIVI

FONDO KYOTO - SCUOLA 3



apr-18

COMUNE DI GENOVA  
STRUTTURA DI STAFF - ENERGY MANAGER



COMUNE DI GENOVA



Nell'ambito del servizio di Audit e Diagnosi Energetica, denominato Fondo Kyoto - Scuola 3, il presente foglio di calcolo si pone l'obiettivo di supportare la compilazione del modello di rapporto di diagnosi energetica denominato "DE\_Lotto.n - CodiceEdificio", attraverso la predisposizione di grafici e tabelle preordinate. Qualsiasi parere, suggerimento d'investimento o giudizio su fatti, persone o società che possa scaturire dall'utilizzo di questo foglio di calcolo da parte di terzi è di esclusiva responsabilità del soggetto terzo che emana tale parere, suggerimento o giudizio. Il Comune di Genova non si assume alcuna responsabilità per le conseguenze che possano scaturire da qualsiasi uso di questo foglio di calcolo da parte di terzi. Questo documento contiene informazioni riservate e di proprietà intellettuale esclusiva. E' vietata la riproduzione totale o parziale, in qualsiasi forma o mezzo e di qualsiasi parte del presente foglio di calcolo senza l'autorizzazione scritta da parte del Comune di Genova.





ANALISI DI REDDITIVITA' FINANZIARIA ESCO Scenario: SCN-2
Tabella 9.7 - Parametri finanziari dell'analisi di redditività dello SCN1

WACC = Kd \* D / (D+E) \* (1-tau) + Ke \* E / (D+E)
Table with financial parameters: TIR < WACC, TRS, anni, WACC, VAN > 0, TRA, anni, FINANZIAMENTO, TIR < ke, TRS, anni, WACC, VAN > 0, TRA, anni

Tabella 9.8 - Parametri Economici dell'analisi di redditività dello SCN1

Table with economic parameters: TIR < WACC, TRS, anni, WACC, VAN > 0, TRA, anni, FINANZIAMENTO, TIR < ke, TRS, anni, WACC, VAN > 0, TRA, anni

Tabella 9.9 - Risultati dell'analisi di redditività e sostenibilità finanziaria della SCN1

Table with results of financial analysis: TIR < WACC, TRS, anni, WACC, VAN < 0, TRA, anni, FINANZIAMENTO, TIR < ke, TRS, anni, WACC, VAN < 0, TRA, anni

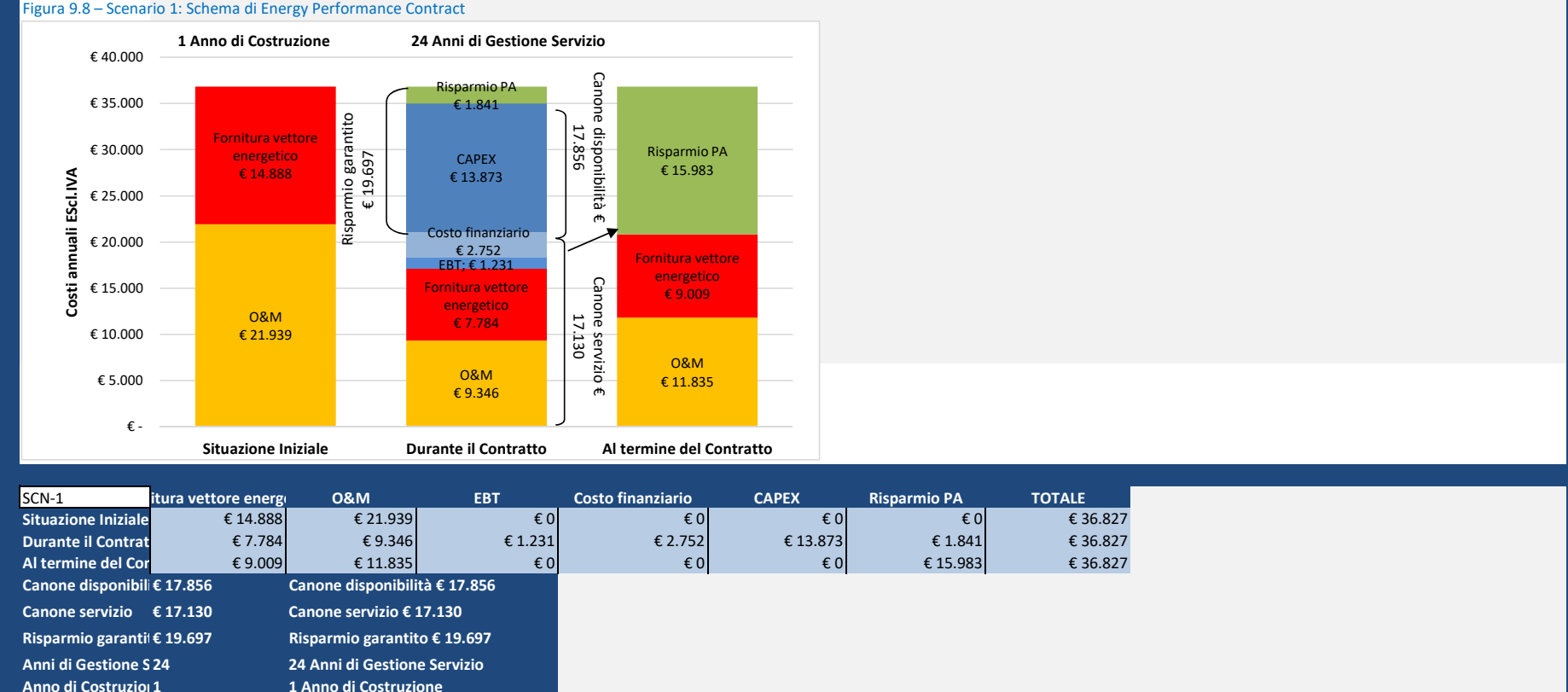
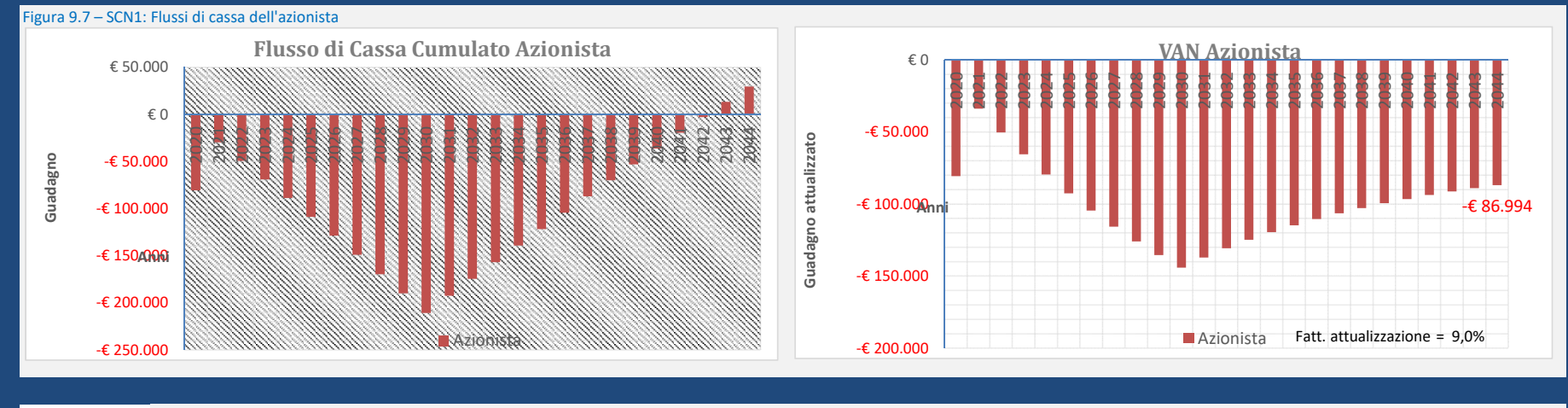
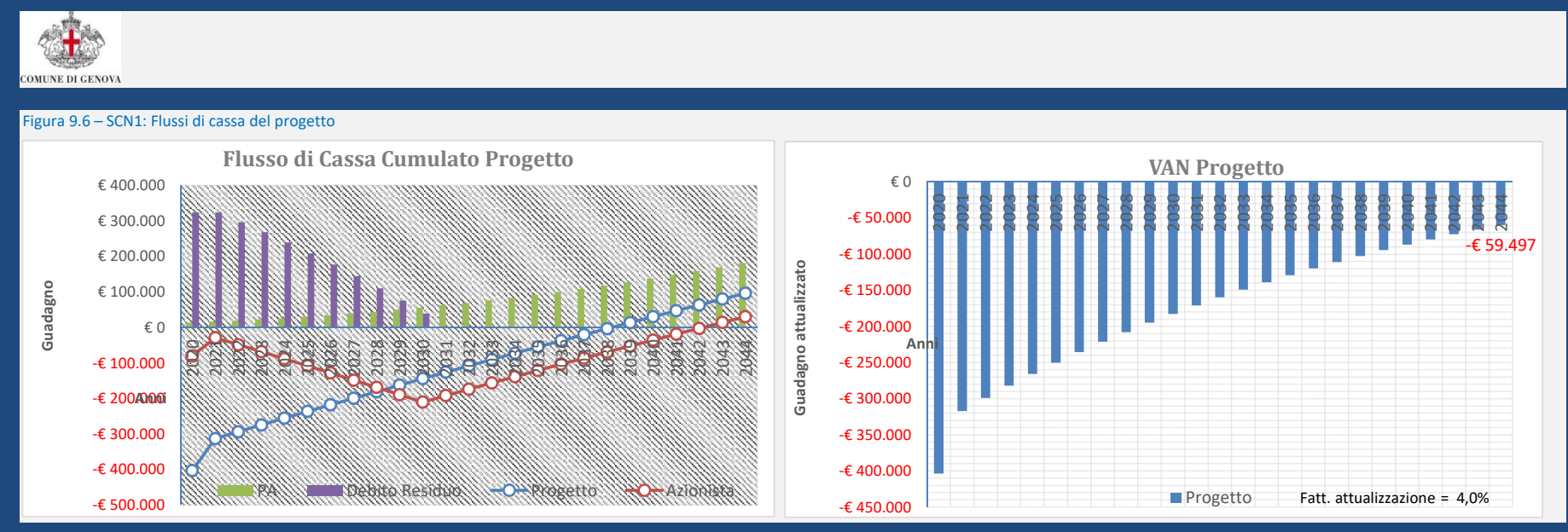


Table with tax calculations and sustainability analysis: CALCOLO IMPOSTE, Analisi di Sostenibilità ESCO